

## INFORMAȚII PRIVIND CLĂDIREA CERTIFICATĂ

### Anexă la Certificatul de performanță energetică nr. BN 22 61

#### 1. Date privind construcția: Județul Bistrița - Năsăud, Localitatea Bistrița, str. C. R. Vivu nr. 35.

- ☐ Categoriea clădirii: ☐ de locuit, individuală; ☐ de locuit cu mai multe apartamente (bloc);  
☐ cămine, internate; ☐ spitale, policlinici;  
☐ hoteluri și restaurante; ☐ clădiri pentru sport;  
☐ clădiri social-culturale; ☒ clădiri pentru invatamant;  
☐ alte tipuri de clădiri consumatoare de energie.
- ☐ Nr. niveluri: ☐ Subsol; ☐ Demisol;  
☒ Parter.
- ☐ Volumul total al clădirii: 1.006,96 m<sup>3</sup>.
- ☐ Caracteristici geometrice și termotehnice ale anvelopei:

Tip element de construcție	Rezistență termică Corectată [m <sup>2</sup> K/W]	Aria [m <sup>2</sup> ]
<i>0</i>	<i>1</i>	<i>2</i>
PE 1	1,12	270,38
PE 2		
PE 3		
FE	0,37	33,09
UE	0,29	6,06
TERASA		
SARPANTA	1,06	275,89
SUBSOL		
SOL	1,88	275,88
Total arie exterioară [m <sup>2</sup> ]		861,30

- ☐ Indicele de compactitate al clădirii,  $S_E/V$ : 0,86 m<sup>-1</sup>.

#### 2. Date privind instalația de încălzire interioară:

- ☐ Sursa de energie pentru încălzirea spațiilor:
- ☒ Sursă proprie, cu combustibil gazos  
☐ Centrală termică de cartier  
☐ Termoficare - punct termic central  
☐ Termoficare - punct termic local  
☐ Altă sursă sau sursă mixtă:
- ☐ Tipul sistemului de încălzire:
- ☐ Încălzire locală cu sobe,  
☐ Încălzire centrală cu corpuri statice,  
☐ Încălzire centrală cu aer cald,  
☐ Încălzire centrală cu planșee încălzitoare,  
☒ Alt sistem de încălzire: individuala cu corpuri statice.
- ☐ Date privind instalația de încălzire locală cu sobe: nu este cazul.

☐ Date privind instalația de încălzire interioară cu corpuri statice:

☐ corpuri statice din tabla, număr bucati: 18;

- Tip distribuție a agentului termic de încălzire: ☐ inferioară;  
☐ superioară;  
☐ mixtă.

- Necesarul de căldură de calcul: 128.560,81 kWh/an.

- Racord la sursa centralizată cu căldură:

☐ racord unic  
☐ multiplu: \_\_\_\_\_ puncte,

- diametru nominal: nu este cazul;  
- disponibil de presiune (nominal): nu este cazul.

- Contor de căldură: - tip contor: nu este cazul;  
- anul instalării: nu este cazul;  
- existența vizei metrologice: nu este cazul.

- Elemente de reglaj termic și hidraulic:

- la nivel de racord: nu este cazul;  
- la nivelul coloanelor: nu este cazul;  
- la nivelul corpurilor statice: armături de reglaj.

- Lungimea totală a rețelei de distribuție amplasată în spații neîncălzite:

- Debitul nominal de agent termic de încălzire (l/h): date insuficiente;

- Curba medie normală de reglaj pentru debitul nominal de agent termic: nu este cazul.

Temp. ext. (°C)	-15	-10	-5	0	+5	+10
Temp. tur (°C)						
Q <sub>inc.</sub> mediu orar [W]						

☐ Date privind instalația de încălzire interioară cu planșeu încălzitor: nu este cazul.

- Aria planșeului încălzitor: .....m<sup>2</sup>;

- Lungimea și diametrul nominal al serpentinelor încălzitoare:

Diametru serpentină [mm]			
Lungime [m]			

- Tipul elementelor de reglaj termic din dotarea instalației: termostate de abient.

**3. Date privind instalația de apă caldă de consum:**

☐ Sursa de energie pentru prepararea apei calde de consum:

- ☒ Sursă proprie, cu: centrala termică proprie cu funcționare pe gaze naturale;  
☐ Centrală termică de cartier;  
☐ Termoficare - punct termic central;  
☐ Termoficare - punct termic local;  
☐ Altă sursă sau sursă mixtă:

☐ Tipul sistemului de preparare a apei calde de consum:

- ☐ Din sursă centralizată;  
☒ Centrală termică proprie;  
☐ Boiler cu acumulare;  
☐ Preparare locală cu aparate de tip instant a.c.m.;  
☐ Preparare locală pe plită;  
☐ Alt sistem de preparare a.c.m.: \_\_\_\_\_.

☐ Puncte de consum a.c.m.: 7.

□ Numărul de obiecte sanitare - pe tipuri:

- Lavoar: 7 bucati;
- Spălător: 0 bucati;
- Duș: 0 bucati;
- Pisoar: 0 bucati;
- Rezervor WC: 7 bucati.

□ Racord la sursa centralizată cu căldură

- ☐ racord unic;  
☐ multiplu: \_\_\_\_\_puncte.

- diametru nominal: nu este cazul;
- disponibil de presiune (nominal): nu este cazul.

□ Conducta de recirculare a a.c.m.:

- ☐ Funcțională;  
☐ nu funcționează;  
☒ nu există.

□ Contor de căldură general:

- tip contor: nu este cazul;
- anul instalării: nu este cazul;
- existența vizei metrologice: nu este cazul.

□ Debitmetre la nivelul punctelor de consum:

- ☒ nu există;  
☐ parțial;  
☐ peste tot.

**4. Informații privind instalația de climatizare:** nu este cazul.

**5. Informații privind instalația de ventilație mecanică:** nu este cazul.

**6. Informații privind instalația de iluminat:**

Instalația de iluminat artificial a clădirii este compusă din:

- Corpuri de iluminat tip fluorescent: 52 bucati;
- Corpuri de iluminat tip incandescent: 3 bucati;
- Corpuri de iluminat tip LED: bucati;

Nivelul de iluminare este sub nivelul prevăzut de normele în vigoare.

Starea rețelei de conductori pentru asigurarea iluminatului este uzată.

Consumul anual specific de energie electrică pentru iluminat artificial este: 32,16 [kWh/m<sup>2</sup>an].

**Întocmit,**  
**Auditor energetic pentru clădiri,**  
**Gheorghe Badea,**